

Barcelona, 19 de mayo de 2025

**OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

**ADVERO PROPERTIES SOCIMI, S.A.** ("ADVERO" o "la Compañía"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) no 596/2014 sobre abuso de mercado y del artículo 227 de La Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 03/2020 de BME MTF Equity, informa sobre el detalle de las operaciones de adquisición de autocartera, como continuación al OIR publicado en fecha 12 de mayo de 2025:

| Fecha        | Acciones      | Precio/acción | Efectivo total    |
|--------------|---------------|---------------|-------------------|
| 13/05/2025   | 39.012        | 12,20         | 475.946,40        |
| 14/05/2025   | 5.857         | 12,20         | 71.455,40         |
| 15/05/2025   | 55            | 12,20         | 671,00            |
| 16/05/2025   | 5             | 12,20         | 61,00             |
| 19/05/2025   | 19.250        | 12,20         | 234.850,00        |
| <b>TOTAL</b> | <b>64.179</b> | <b>12,20</b>  | <b>782.983,80</b> |

Dichas transacciones se han realizado con el siguiente detalle:

**Operaciones en el mercado de bloques**

| Fecha           | Acciones      | Precio/acción | Efectivo total    |
|-----------------|---------------|---------------|-------------------|
| 13/05/2025      | 31.615        | 12,20         | 385.703,00        |
|                 | 3.000         | 12,20         | 36.600,00         |
|                 | 2.397         | 12,20         | 29.243,40         |
|                 | 2.000         | 12,20         | 24.400,00         |
| 14/05/2025      | 1.644         | 12,20         | 20.056,80         |
|                 | 4.098         | 12,20         | 49.995,60         |
| 19/05/2025      | 19.250        | 12,20         | 234.850,00        |
| <b>Subtotal</b> | <b>64.004</b> | <b>12,20</b>  | <b>780.848,80</b> |

**Operaciones en mercado**

| Fecha           | Acciones      | Precio/acción | Efectivo total    |
|-----------------|---------------|---------------|-------------------|
| 14/05/2025      | 115           | 12,20         | 1.403,00          |
| 15/05/2025      | 55            | 12,20         | 671,00            |
| 16/05/2025      | 5             | 12,20         | 61,00             |
| <b>Subtotal</b> | <b>175</b>    | <b>12,20</b>  | <b>2.135,00</b>   |
| <b>TOTAL</b>    | <b>64.179</b> | <b>12,20</b>  | <b>782.983,80</b> |

Las acciones adquiridas por la autocartera mediante estas operaciones representan el 1,11% del capital social de ADVERO, situándose el total de la autocartera en la fecha de este escrito en el 1,50%.

Esta información ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

D. Pablo Corbera Elizalde  
En representación de RIUARAN, S.L  
Presidente de ADVERO PROPERTIES SOCIMI, S.A.